



# QUESTURA DI TRAPANI

## *AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO*

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA PRESSO LA QUESTURA DI TRAPANI, I COMMISSARIATI DI PS. DISTACCATI, UFFICIO DI POLIZIA DI FRONTIERA DI TRAPANI E SEZIONE DELLA POLIZIA STRADALE DI TRAPANI PER LA DURATA DI ANNI 3.**

**Premesso:**

- che il Consiglio di Amministrazione del Fondo di Assistenza per il Personale della Polizia di Stato, Ente di diritto pubblico in forza del D.P.R. 29 ottobre 2010 n. 244, nella seduta del 16 maggio 2018 ha deliberato la necessità di procedere a nuova gara per l'affidamento dei servizi in intestazione, delegando il Questore all'espletamento delle relative procedure e successiva sottoscrizione del contratto;
- che, con decisione a contrarre prot. n. 0016435 emessa dal Questore della provincia di Trapani in data 14.02.2024 ai sensi dell'art. 17 comma 1 del decreto legislativo n. 36/2023, è stato dato avvio alla procedura per l'affidamento della concessione in parola tramite una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara;

**Con il presente il Questore della provincia di Trapani promuove un'indagine di mercato preordinata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici per la ricezione di un'offerta, indetta ai sensi dell'art. 187 del d.lgs 36/2023 gestita su piattaforma Me.pa, finalizzata all'affidamento in concessione della gestione del servizio di erogazione di bevande, snack ed altri generi alimentari di durata triennale, mediante l'installazione di distributori automatici presso le sedi della Questura di Trapani e di altri Uffici della Polizia di Stato nell'ambito della medesima provincia.**

Tale indagine consente alla Stazione Appaltante di delineare un quadro chiaro del mercato di riferimento, senza che si possa ingenerare negli Operatori un automatico diritto circa il successivo invito alla procedura suddetta.

La presente indagine è finalizzata all'individuazione di almeno n. 10 operatori economici (ove disponibili).

## **1. Oggetto del contratto:**

La prestazione consiste nell'espletamento del servizio di distribuzione automatica di alimenti e bevande situato all'interno dei locali della Questura di Trapani, dei Commissariati di P. S. distaccati, Ufficio di Polizia di Frontiera di Trapani e della Sezione Polizia Stradale di Trapani ubicati nel modo di seguito elencato:

- Questura di Trapani (Palazzina Centrale), Piazza V. Veneto 1, tel. 0923/598407, (P. Terra: n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Questura di Trapani (Palazzina Centrale), Piazza V. Veneto 1, tel. 0923/598407, (P. Quarto: n. 01 distributore caldo);
- Questura di Trapani Palazzina lato via P. Abate, tel. 0923/598407, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack );
- Questura di Trapani (Complesso Cinque Torri), Via Virgilio 88/90, tel. 0923/545924, (Pal. Uff. Personale: n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Questura di Trapani (Complesso Cinque Torri), Via Virgilio 88/90, tel. 0923/545924, (Palazzina Ufficio Immigrazione n. 01 distributore caldo );
- Commissariato di P. S. Alcamo, Piazza della Libertà n. 4, tel. 0924/500311, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Commissariato di P. S. Castellammare del Golfo, Via Umberto I, tel. 0924/35911, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Commissariato di P. S. Castelvetro, Piazza della Giustizia, tel. 0924/908411, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Commissariato di P. S. Marsala, Via Verdi, tel. 0923/718811, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Commissariato di P. S. Mazara del Vallo, Via E. Sansone n. 56, tel. 0923/934411, (P. Terra: n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Commissariato di P. S. Mazara del Vallo, Via E. Sansone n. 56, tel. 0923/934411, (P. Quinto: n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Ufficio Polizia di Frontiera di Trapani, via G. Salvo 2, tel. 0923/545711, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack);
- Sezione Polizia Stradale di Trapani, via Abate Palmerio, Trapani, (n. 01 distributore caldo e n. 01 distributore freddo-snack).

## **2. Normativa:**

Per quanto non previsto dal presente atto, la disciplina della gara è dettata dal decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento dei servizi in concessione e le relative procedure di gara e viene aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, espresso, per la componente economica, con un rialzo percentuale sull'importo del canone concessorio posto a base di gara con peso del 30% e per la componente tecnica con peso del 70% da corrispondere al Fondo di Assistenza della Polizia di Stato.

## **3. Stazione appaltante:**

La stazione appaltante è il referente al quale devono rivolgersi gli operatori economici interessati all'aggiudicazione della concessione di servizi.

- **Stazione appaltante:** Questura di Trapani, Piazza Vittorio Veneto 1
- **Codice NUTS:** ITG11
- **Numero di Telefono:** 0923598111
- **Indirizzo internet della stazione appaltante:**  
<https://questure.poliziadistato.it//Trapani>;
- **Collegamento ipertestuale al quale inviare i documenti di gara saranno disponibili:**  
<https://questure.poliziadistato.it/it/Trapani> -> amministrazione trasparente -> Bandi di gara e contratti;
- **Codici CPV dell'appalto:** 42968100-0;
- **Data pubblicazione avviso:** data di protocollo del presente atto;
- **Ufficio responsabile del procedimento:** UTL della Questura di Trapani, pec: [dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it)
- **Responsabile unico del progetto (RUP):** Funzionario Economico Finanziario Carlo DOMINGO.
- **Direttore dell'Esecuzione del contratto** è il Funzionario economico Finanziario Carlo Domingo.

#### **4. Durata dell'affidamento dei servizi:**

La concessione avrà durata di 36 mesi (trentasei mesi) con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di effettivo inizio del servizio, qualora questa sia successiva alla data di stipula.

#### **5. Importo stimato del contratto e criterio di aggiudicazione:**

Il valore della concessione, stimato a norma dell'articolo 179, commi 1, 2 e 3 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è pari ad un valore complessivo presunto di 94.873,00 euro, oltre IVA, per l'intera durata della concessione, corrispondente a € 31.624,33 euro, oltre IVA, di media annuale.

Le predette stime sono state determinate dall'importo del fatturato fornito dalla Società uscente, nel periodo 2020-2022, ad esclusione della Sezione Polizia Stradale di Trapani in cui è ubicata una sola postazione.

Il suddetto valore è, in ogni caso, non impegnativo per l'Amministrazione, in quanto trattasi di valore presunto e dunque suscettibile di subire variazioni durante il periodo di validità del contratto.

Il prezzo dei beni a disposizione dell'utenza è stabilito dalla Stazione appaltante con riferimento ai prodotti di maggior consumo a discrezione della stessa come da listino prezzi che sarà allegato al capitolato tecnico.

I prezzi dei prodotti rimarranno invariati per tutto il periodo contrattuale, fatto salvo che, decorsi 12 mesi dalla data di stipula del contratto, potranno essere adeguati alla percentuale di variazione ISTAT dei prezzi al consumo.

Saranno a carico dell'aggiudicataria i costi di gestione, ivi comprese le utenze, per tutto il periodo contrattuale.

A carico dell'affidatario sono previsti i seguenti oneri:

a) il prezzo di aggiudicazione della gara d'appalto Rdo (prezzo posto a base della gara euro 18.000,00 più rialzo in percentuale) che la ditta aggiudicataria verserà in favore del Fondo di Assistenza del Personale della Polizia di Stato durante i tre anni della durata dell'affidamento, quale contributo fisso e non soggetto ad IVA;

b) euro 11.734 per il triennio quale rimborso delle spese relative ai consumi dell'energia elettrica per i distributori installati, calcolati sulla base dei consumi pregressi e indicati in via presuntiva e forfettaria (esclusa la spesa relativa al consumo di energia elettrica per il distributore installato presso la sede della Sezione della Polizia Stradale di Trapani).

c) esclusivamente per gli immobili di proprietà demaniale euro 6.516,72 per il triennio, quale canone demaniale per l'occupazione degli spazi destinati all'installazione dei distributori, determinato dalla competente Agenzia del Demanio di Palermo.

L'affidatario dovrà provvedere, secondo le modalità che saranno descritte negli atti di gara, al pagamento delle somme sopra indicate:

- Al punto a) in n. sei rate semestrali da versare al Fondo Assistenza per il personale della Polizia di Stato;
- Al punto b) in n. 6 rate semestrali.
- Al punto c) secondo le modalità stabilite dal contratto stipulato direttamente tra l'affidatario e l'Agenzia del Demanio competente.

## **6. Procedura di gara**

La gara sarà esperita attraverso una procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, alla quale ogni operatore economico che abbia i requisiti richiesti dalla stazione appaltante nel presente atto, può chiedere di partecipare ed in cui possono presentare un'offerta solo gli operatori invitati dalla Stazione Appaltante con le modalità previste dal Codice dei Contratti Pubblici.

La concessione sarà aggiudicata, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del dlgs 36/2023 espresso, per la componente economica, con un rialzo percentuale sull'importo del canone concessorio posto a base di gara, con peso del 30% e per la componente tecnica con peso del 70%

La procedura sarà ritenuta valida anche in presenza di un'unica offerta ricevuta, se rispondente ai requisiti richiesti.

## **7. Prezzo posto a base di gara**

Il prezzo posto a base di gara è fissato in 18.000,00 euro per 36 mensilità e su tale somma dovrà essere effettuato il rialzo all'atto della presentazione dell'offerta in sede di gara. La maggiore somma così raggiunta (prezzo posto a base della gara più rialzo in percentuale) sarà corrisposta al Fondo di Assistenza della Polizia di Stato durante i tre anni della durata dell'affidamento.

A garanzia degli obblighi assunti con la stipula del contratto al fine di garantire la corretta esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs n. 36/2023, la ditta aggiudicataria dovrà depositare presso quest'Ufficio una apposita polizza fideiussoria, con le modalità previste dall'art. 106 del Codice dei Contratti, pari al 5% del prezzo di aggiudicazione della gara di appalto e che dovrà essere mantenuta per tutto il periodo di validità del contratto.

## **8. Requisiti amministrativi, tecnici e professionali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura.**

Di seguito si indicano i requisiti per partecipare alla procedura ad inviti:

- a. **REQUISITI DI CARATTERE SOGGETTIVO:** artt. 94, 95 e 96 del Codice dei contratti pubblici.
- b. **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** Art. 100 comma 1 lett.a) e comma 3, del Codice dei contratti pubblici:  
Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi del D.P.R. 581/1995, regolamento di attuazione dell'art. 8 della legge 580/1993, entrato in vigore il 19 febbraio 1996.
- c. **REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO** - Art. 100, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti.  
*Al fine di garantire alla Stazione Appaltante la capacità dell'aggiudicatario di eseguire tempestivamente ed in maniera corretta i lavori di cui trattasi si richiede quale parametro classico e affidabile la dimostrazione di un fatturato annuo medio, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, non inferiore a 31.624,33 (euro), oltre IVA.*  
Per "fatturato globale medio annuo" si intende il valore che si ricava dividendo l'importo del fatturato realizzato complessivamente dal Concorrente nel settore di attività indicato, negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, per il numero dei medesimi esercizi finanziari (fatturato globale medio annuo = fatturato globale complessivo degli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili diviso 3).  
Inoltre, per il medesimo processo motivazionale, si richiede anche che la Società partecipante dichiari nel DGUE il proprio fatturato annuo specifico nel settore di attività oggetto del presente appalto che ha raggiunto per ognuno degli ultimi tre esercizi finanziari conclusi. Sarà ammesso il concorrente che abbia raggiunto almeno l'importo annuo medio di 31.624,33 (euro), oltre IVA.
- d. **REQUISITI DI CARATTERE TECNICO E PROFESSIONALE:** - Art. 100, comma 1, lettera c) e comma 6 del Codice dei contratti.  
I partecipanti dovranno dichiarare di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessaria per eseguire la concessione.

N.B: Si precisa che esclusivamente i requisiti di cui alle lettere **b) e c) del comma 1 dell'art. 100 del decreto legislativo 36/2023** potranno essere oggetto di avvalimento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Pertanto, al fine della partecipazione, le Imprese interessate dovranno attestare:

1. l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 96 del Codice dei contratti pubblici;
2. l'iscrizione, in stato di "Attiva" della Società alla specifica categoria della C.C.I.A.A. per l'attività riferita all'oggetto dell'appalto nonché a specifici Albi o Registri;
3. il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche e professionali.
4. Copertura assicurativa.

La società dovrà essere in possesso di copertura assicurativa RCT e RCO con massimale non inferiore ad € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00).

L'operatore economico concorrente, se non in possesso delle citate coperture assicurative in fase di offerta, dovrà presentarle, come termine ultimo, in fase di stipula, essendo le stesse condizione essenziale ed imprescindibile, per il contratto. Le stesse potranno essere attivate eventualmente anche al momento della stipula.

**ATTENZIONE:** si precisa che il possesso dei requisiti di cui ai suddetti punti sarà dichiarato dall'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta direttamente sulla piattaforma Me.pa.

#### **9. Informazioni e chiarimenti:**

Gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti esclusivamente in forma scritta e tramite mail certificata all'indirizzo pec indicato in premessa, entro e **non oltre 5 giorni solari** dal termine di scadenza di presentazione della manifestazione di interesse

Le risposte verranno rese disponibili entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta.

**PEC STAZIONE APPALTANTE:** [dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it)

#### **10. Modalità di produzione della documentazione richiesta ai fini dell'indagine di mercato:**

L'Operatore economico che intenda partecipare alla gara di cui al presente avviso dovrà dichiarare, entro **15 giorni solari** dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale della Questura di Trapani la sua espressa volontà, presentando:

1. il modello Domanda di manifestazione di interesse alla partecipazione alla gara (All. A);
2. il modello DGUE editabile (All. B);
3. il modello di sopralluogo (All. C).

La manifestazione di interesse, **composta dalla documentazione di cui ai punti 1 e 2**, dovrà essere inoltrata all'indirizzo pec della Stazione Appaltante sopracitata ([dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it)) specificando in oggetto il riferimento “

*Questura di Trapani – Interesse a partecipare alla gara per l’affidamento in concessione dei servizi di distribuzione automatica di cibi e bevande”.*

**Tutta la documentazione trasmessa dovrà recare la sottoscrizione tramite firma elettronica e farà stato anche in sede di gara, fatte salve eventuali modifiche intervenute nelle more che l’operatore economico si impegna sin d’ora a comunicare.**

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza, con modalità diverse dalla pec ovvero non sottoscritte secondo le predette modalità.

La Stazione appaltante procederà, dopo la scadenza del termine anzidetto ed in base alle manifestazioni di interesse regolarmente pervenute, a formare un elenco degli operatori economici che saranno invitati a presentare la propria offerta a mezzo Rdo sul portale Mepa.

Il presente avviso, finalizzato ad un’indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Questura nei confronti degli Operatori Economici che abbiano presentato manifestazione d’interesse. L’Amministrazione, pertanto, si riserva la facoltà, dopo aver acquisito delle manifestazioni, di non procedere agli inviti, senza che i concorrenti possano avanzare diritti o aspettative di sorta.

Ai sensi dell’art. 72 comma 6 del Codice dei Contratti, il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse è ridotto per motivi di urgenza, motivata dalla conclusione inderogabile dell’attuale gestione del servizio di distribuzione automatica prevista per il 30 novembre p.v.

## **11. Sopralluogo.**

Il sopralluogo presso gli Uffici menzionati nell’oggetto, potrà effettuarsi, fino al quinto giorno antecedente la data di scadenza di presentazione della manifestazione di interesse, previo appuntamento, data la necessità di coordinare il personale presso le sedi in cui sono ubicati i distributori, con il referente reperibile ai seguenti numeri e indirizzi PEC:

- 1. 0923545924 - [dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it)
- 2. 0923598407 - [dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps185.00h0@pecps.poliziadistato.it)

Si precisa che per gli operatori economici che abbiano già effettuato il sopralluogo in risposta al precedente avviso di indizione di gara Prot. 95784 del 6.11.2023, successivamente annullato in autotutela, sarà considerato valido il predetto sopralluogo, salva espressa volontà degli operatori economici medesimi di ripeterlo.

## **12. Modalità di svolgimento della procedura:**

Questa Stazione Appaltante, in ragione del numero di richieste di partecipazione, provvederà ad invitare gli operatori economici a presentare la loro migliore offerta attraverso il Sistema telematico nella categoria merceologica in argomento.

Saranno ammessi alla gara sul Me.Pa esclusivamente i soggetti economici, registrati sulla piattaforma Me.pa nell’ambito della categoria “Servizi di ristorazione”, che abbiano

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la suddetta procedura; in tal caso i soggetti che manifestino il loro interesse non potranno vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, i dati raccolti nella presente procedura saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Data del protocollo



IL RUP  
Funzionario Economico Finanziario  
Carlo Domingo

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carlo Domingo', written over the printed name.