

POLIZIA DI STATO
SEZIONE POLIZIA STRADALE
REGGIO EMILIA
Viale Timavo 21 42121 Reggio Emilia
PEC: dipps210.0800@pecps.poliziadistato.it

***AVVISO DI INDIZIONE DI GARA CON PROCEDURA RISTRETTA
(ai sensi dell'art. 72 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023)***

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DISTRIBUZIONE AUTOMATICA PRESSO LA SEZIONE POLIZIA STRADALE DI REGGIO EMILIA E DISTACCAMENTI DI CASTELNOVO NE' MONTI E GUASTALLA PER LA DURATA DI ANNI 3.

SMART CIG N. Z813C87F82

Premesso:

- che il Consiglio di Amministrazione del Fondo di Assistenza per il Personale della Polizia di Stato, Ente di diritto pubblico in forza del D.P.R. 29 ottobre 2010 n. 244, nella seduta del 16 maggio 2018, ha deliberato la necessità di procedere a nuova gara per l'affidamento dei servizi in intestazione, delegando il Dirigente della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia all'espletamento delle relative procedure e successiva sottoscrizione del contratto;
- che, con decisione di contrarre prot. nr.0022088 datata 26/09/2023 il Dirigente della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36/2023, ha dato avvio alla gara per l'affidamento della concessione in parola tramite una procedura ristretta ex art. 72 del Codice dei Contratti pubblici,

Con il presente si avvisa che il Dirigente della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia ha intenzione di indire una gara a procedura ristretta ai sensi dell'art. 72 del Decreto Legislativo n.36 del 31 marzo 2023, per l'affidamento dei servizi in intestazione, presso:

STABILE DEMANIALE SEDE

Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia Viale Timavo nr.21

- nr.2 distributori automatici
 - nr.1 di bevande calde
 - nr.1 di combinato freddo/snack

STABILI DI PROPRIETA' PRIVATA IN LOCAZIONE PASSIVA

Distaccamento Polizia Stradale di Castelnovo né Monti (RE) via Enzo Bagnoli nr.65

- nr.2 distributori automatici
 - nr.1 di bevande calde
 - nr.1 di combinato freddo/snack

Distaccamento Polizia Stradale di Guastalla (RE) via Giuseppe Di Vittorio nr.21

- nr.2 distributori automatici
 - nr.1 di bevande calde

nr.1 di combinato freddo/snack
alle seguenti condizioni:

1. Normativa

Per quanto non previsto dal presente atto, la disciplina della gara è dettata dal Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 per l'affidamento dei servizi in concessione e le relative procedure di gara, aggiudicata secondo il **criterio della migliore offerta economica pervenuta**, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 73 e 76 del R.D. n. 827/1924 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato), **la cui componente economica è data dal rialzo unico ed incondizionato, espresso in percentuale, sul prezzo posto a base d'asta.**

2. Stazione appaltante

La stazione appaltante è il referente al quale devono rivolgersi gli operatori economici interessati all'aggiudicazione della concessione di servizi.

- **Stazione appaltante:** Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia con riferimenti telefonici 0522407911-914 e PEC dipps210.0800@pecps.poliziadistato.it;
- **Ufficio responsabile del progetto:** Direttore II° Settore della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia Vice Commissario Nicola DI LERNIA con riferimenti telefonici 0522407911-924 e PEC dipps210.0800@pecps.poliziadistato.it;
- **Responsabile unico del progetto di gara (RUP):** Vice Commissario Nicola DI LERNIA;
- **Direttore dell'Esecuzione del contratto (DEC):** Assistente Amministrativo Dott. Matteo CORSO.

3. Durata dell'affidamento dei servizi

La concessione avrà durata di anni 3 (tre) con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di effettivo inizio del servizio, qualora questa sia successiva alla data di stipula (dal giorno della consegna del sito e dei locali ove verrà svolto il servizio).

4. Importo stimato del contratto e criterio di aggiudicazione

Il valore della concessione, stimato a norma dell'articolo 179, commi 1, 2 e 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è pari ad un valore complessivo presunto di € **24563,58** (euro ventiquattromilacinquecentosessantatre/58), oltre IVA, per l'intera durata della concessione corrispondente a € **8187,86** (euro ottomilacentottantasette/86), al netto dell'IVA, di media annuale.

Le predette stime sono state determinate dall'importo del fatturato fornito dalle Società uscenti, nel periodo 2020-2022.

Il suddetto valore è, in ogni caso, non impegnativo per l'Amministrazione, in quanto trattasi di valore presunto e dunque suscettibile di subire variazioni durante il periodo di validità del contratto.

Il prezzo dei beni a disposizione dell'utenza è stabilito dalla Stazione Appaltante con riferimento ai prodotti di maggior consumo a discrezione della stessa, come da schema che sarà allegato al capitolato tecnico.

I prezzi dei prodotti offerti rimarranno invariati per tutto il periodo contrattuale, fatto salvo che, decorsi dodici mesi dalla data di stipula del contratto, potranno essere adeguati alla percentuale di variazione ISTAT dei prezzi al consumo.

Saranno a carico dell'aggiudicataria i costi di gestione, ivi comprese le utenze, per tutto il periodo contrattuale.

A carico dell'affidatario sono previsti i seguenti oneri:

- a) il prezzo di aggiudicazione della gara d'appalto RDO (**prezzo posto a base della gara € 3780,00 + rialzo in percentuale**) che la ditta aggiudicataria verserà in favore del Fondo di Assistenza per il Personale della

Polizia di Stato durante i tre anni della durata dell'affidamento, quale contributo fisso e non soggetto ad IVA ai sensi del DPR 633/1972 art.10, n.23;

- b) € **2379,00** annui (euro duemilatrecentosettantanove/00) - cioè € **396,50** (euro trecentonovantasei/50) annui per ciascun distributore – complessivamente € **7137,00** (euro settemilacentotrentasette/00) per il triennio quale rimborso delle spese relative al consumo di energia elettrica e idrica per i 6 distributori, calcolate sulla base dei consumi pregressi e indicati in via presuntiva e forfettaria;
- c) per il solo immobile di proprietà demaniale (sede della Sezione Polizia Stradale Reggio Emilia Viale Timavo nr.21) € **327,00** (euro trecentoventisette/00) annui, € **981,00** (euro novecentottantuno/00) per il triennio, determinato dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna di Bologna con nota prot. n.15221 del **21/09/2023** – salvo rivalutazioni annuali - a titolo di canone per l'occupazione degli spazi destinati all'installazione dei distributori.

L'affidatario dovrà provvedere – secondo le modalità che saranno descritte negli atti di gara – al pagamento delle somme sopra indicate:

- al punto a) – in nr.36 (trentasei) rate mensili da versare al Fondo Assistenza per il personale della Polizia di Stato;
- al punto b) e c) – in rate annuali anticipate per un totale di 3 annualità.

Per il presente appalto si ravvisano rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, pertanto sarà necessario redigere il Documento unico per la valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI). Non sussistono oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza.

5. Procedura di gara

La gara sarà esperita attraverso una procedura ristretta alla quale ogni operatore economico che abbia i requisiti richiesti dalla stazione appaltante nel presente atto può chiedere di partecipare ed in cui possono presentare un'offerta solo gli operatori invitati dalla Stazione appaltante con le modalità previste dal Codice dei Contratti.

La gara sarà aggiudicata, secondo il criterio della migliore offerta economica pervenuta, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 73 e 76 del R.D. n. 827/1924, **considerando un rialzo unico ed incondizionato di aumento del prezzo posto a base di gara, espresso in percentuale.**

La gara sarà ritenuta valida anche in presenza di un'unica offerta ricevuta, se rispondente ai requisiti richiesti.

6. Prezzo posto a base di gara

Il prezzo posto a base di gara è fissata in € **105,00 (euro centocinque/00)** mensili per 36 mensilità - complessivamente € **3780,00 (euro tremilasettecentottanta/00)** per l'intera durata della concessione triennale - esente dall'IVA ai sensi D.P.R. 633/1972 art.10 nr.21, e su tale somma dovrà essere effettuato il rialzo unico ed incondizionato espresso in percentuale all'atto della presentazione dell'offerta in sede di gara. **La maggiore somma così raggiunta (prezzo posto a base della gara € 3780,00 + rialzo in percentuale) sarà corrisposta al Fondo di Assistenza per il Personale della Polizia di Stato durante i 3 (tre) anni della durata dell'affidamento.**

A garanzia degli obblighi assunti con la stipula del contratto al fine di garantire la corretta esecuzione del servizio, ai sensi dell'art.53, comma 4 del D.Lgs.36/2023 la ditta aggiudicataria dovrà depositare presso questo Ufficio una apposita polizza fideiussoria, con le modalità previste dall'art.106 del Codice dei Contratti, pari al **5% del prezzo di aggiudicazione della gara di appalto (prezzo posto a base d'asta + rialzo)** e che dovrà essere mantenuta per tutto il periodo di validità del contratto.

7. Requisiti amministrativi, tecnici e professionali richiesti ai fini della partecipazione alla procedura.

Di seguito si indicano i requisiti per partecipare alla procedura ad inviti:

- a. REQUISITI DI CARATTERE SOGGETTIVO:** Artt. 94 Cause di esclusione automatica e 95 Cause di esclusione non automatica del Codice dei Contratti.
- b. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** Art. 100, comma 1, lettera a) e comma 3, Requisiti di ordine speciale del Codice dei Contratti:
Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi del D.P.R. 581/1995, regolamento di attuazione dell'art. 8 della legge 580/1993, entrato in vigore il 19 febbraio 1996.
- c. REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO** - Art. 100, comma 1, lettera b) del Codice dei Contratti
Al fine di garantire alla Stazione Appaltante *la capacità dell'aggiudicatario di eseguire tempestivamente ed in maniera corretta i lavori di cui trattasi si richiede quale parametro classico e affidabile la dimostrazione di un fatturato annuo medio, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, non inferiore a € 8187,86 (euro ottomilacentottantasette/86), IVA esclusa.*
Per "fatturato globale medio annuo" si intende il valore che si ricava dividendo l'importo del fatturato realizzato complessivamente dal Concorrente nel settore di attività indicato, negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, per il numero dei medesimi esercizi finanziari (fatturato globale medio annuo = fatturato globale complessivo degli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili diviso 3).
Inoltre, per il medesimo processo motivazionale, si richiede anche che la Società partecipante dichiari nel DGUE il proprio fatturato annuo specifico nel settore di attività oggetto del presente appalto che ha raggiunto per ognuno degli ultimi tre esercizi finanziari conclusi. Sarà ammesso il concorrente che abbia raggiunto almeno l'importo medio di € 8187,86 (euro ottomilacentottantasette/86), IVA esclusa.
- d. REQUISITI DI CARATTERE TECNICO E PROFESSIONALE:** - Art. 100, comma 1, lettera c) del Codice dei contratti.
I partecipanti dovranno dichiarare di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessaria per eseguire la concessione.
Si chiede all'operatore economico la dimostrazione di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati, dal valore contrattuale di almeno € 24563,58 (euro ventiquattromilacinquecentosessantatre/58), oltre IVA (per singolo servizio) ovvero aver stipulato due contratti dal valore complessivo di almeno € 12281,79 (euro dodicimiladuecentottantuno/79).

N.B: Si precisa che esclusivamente i requisiti (capacità economica e finanziaria - capacità tecniche e professionali) di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'art. 100 del Decreto Legislativo 36/2023 potranno essere oggetto di avvalimento (art.104 Codice dei contratti). Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (ad esempio: iscrizione alla CCIAA e a specifici Albi o Registri).

Pertanto, al fine della partecipazione, le Imprese interessate dovranno attestare:

1. l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici;
2. l'iscrizione, in stato di "Attiva" della Società alla specifica categoria della C.C.I.A.A. per l'attività riferita all'oggetto dell'appalto nonché a specifici Albi o Registri;
3. il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche e professionali;
4. la copertura assicurativa.

La società dovrà essere in possesso di copertura assicurativa RCT e RCO con massimale non inferiore ad € **1.500.000,00** (euro unmilione cinquecentomila/00) per la durata del servizio e dalla quale risulta l'assenza di limiti di sinistri.

L'operatore economico concorrente, se non in possesso delle citate coperture assicurative in fase di offerta, dovrà presentarle, come termine ultimo, in fase di stipula, essendo le stesse condizione essenziale ed imprescindibile, per il contratto. Le stesse potranno essere attivate eventualmente anche al momento della stipula.

8. Subappalto

L'Impresa è tenuta ad eseguire in proprio il servizio. Il contratto non può essere oggetto di subappalto (anche parziale) a pena di nullità.

9. Informazioni e chiarimenti

Gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti esclusivamente in forma scritta e tramite mail certificata, entro **7 giorni solari** dalla pubblicazione del presente avviso, mediante inoltro degli stessi al seguente indirizzo PEC: **dipps210.0800@pecps.poliziadistato.it**.

Le risposte verranno rese disponibili entro **5 giorni solari** dalla richiesta.

PEC STAZIONE APPALTANTE: dipps210.0800@pecps.poliziadistato.it

10. Modalità di produzione della documentazione richiesta ai fini dell'indagine di mercato

L'Operatore economico che intenda partecipare alla gara di cui al presente avviso dovrà dichiarare, **entro le ore 24.00 del 20° (ventesimo) giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso** sui siti istituzionali della Questura e Prefettura/UTG di Reggio Emilia (raggiungibili agli indirizzi web: **https://questure.poliziadistato.it/it/ReggioEmilia** e **https://www.prefettura.it/reggioemilia**) la sua espressa volontà, presentando:

1. il modello domanda di partecipazione alla gara (**allegato A**);
2. il modello di formulario per il documento di gara unico europeo "DGUE" editabile (**allegato B**);
3. il modello di sopralluogo (**allegato C**).

La manifestazione di interesse, **composta dalla documentazione di cui ai punti 1, 2 e 3**, dovrà essere inoltrata **all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante** sopracitata **dipps.210.0800@pecps.poliziadistato.it** specificando in oggetto il riferimento:

➤ **Servizio di gestione distribuzione automatica – Interesse a partecipare alla gara per l'affidamento in concessione dei servizi.**

Tutta la documentazione trasmessa dovrà recare la sottoscrizione tramite firma elettronica e farà stato anche in sede di gara, fatte salve eventuali modifiche intervenute nelle more che l'operatore economico si impegna sin d'ora a comunicare.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza, con modalità diverse dalla PEC ovvero non sottoscritte secondo le predette modalità.

In tali casi le manifestazioni di interesse saranno automaticamente escluse dalla successiva procedura selettiva.

La Stazione Appaltante procederà, dopo la scadenza del termine anzidetto ed in base alle manifestazioni di interesse regolarmente pervenute, a formare un elenco degli operatori economici che saranno invitati a presentare la propria offerta a mezzo R.d.O. sul portale MEPA - www.acquistinretepa.it.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia, non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l'Amministrazione procedente che, comunque, si riserva di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte il procedimento.

Ai sensi dell'art.72, comma 6 del Codice dei contratti, il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse è ridotto per motivi di urgenza, motivata dalla conclusione inderogabile dell'attuale gestione del servizio di distribuzione automatica prevista per il 31 dicembre p.v.

11. Sopralluogo

Il sopralluogo presso i Reparti sopra menzionati, previsto dal Codice dei Contratti all'atto della formulazione dell'offerta economica affinché la stessa sia consapevole ed adeguata, viene tuttavia previsto anche nella fase della manifestazione di interesse per consentire agli operatori economici una diretta ed anticipata conoscenza dei siti interessati, connessi all'oggetto del servizio richiesto nell'affidamento di cui trattasi.

Per effettuare il sopralluogo, si dovrà prendere un appuntamento obbligatorio, data la necessità di coordinare il personale preposto presso le tre sedi oggetto di ispezione, con i referenti reperibili ai seguenti numeri e indirizzi PEC:

1. **0522/407914 – dipps210.0800@poliziadistato.it** per la Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia;
2. **0522/612911 – dipps210.0820@poliziadistato.it** per il Distaccamento Polizia Stradale di Castelnovo né Monti (RE);
3. **0522/839911 - dipps210.0821@poliziadistato.it** per il Distaccamento Polizia Stradale di Guastalla (RE).

L'esecuzione del sopralluogo ed eventuali annotazioni, unitamente alla firma del rappresentante legale dell'Impresa, saranno riportate sul verbale del sopralluogo di cui sarà reso in allegato il modello che sarà poi trasmesso unitamente alla manifestazione di interesse.

I locali interessati presso le strutture saranno accessibili dal **lunedì al venerdì, dalle ore 09,00 alle ore 12,00, fino al quinto giorno antecedente la data di scadenza di presentazione della manifestazione d'interesse.**

Tutta la documentazione trasmessa dovrà recare la sottoscrizione tramite firma elettronica e farà stato anche in sede di gara, fatte salve eventuali modifiche intervenute nelle more che l'operatore economico si impegna sin d'ora a comunicare.

12. Modalità di svolgimento della procedura e criteri di rotazione

Questa Stazione Appaltante, in ragione del numero di richieste di partecipazione, provvederà ad invitare gli operatori economici a presentare la loro migliore offerta attraverso il Sistema telematico MePA nella categoria merceologica in argomento.

Saranno ammessi alla gara sul portale MePA – RDO Semplice esclusivamente i soggetti che abbiano manifestato interesse a partecipare e che siano risultati idonei in ragione dei requisiti richiesti come sopra indicati.

La Stazione Appaltante aggiudicherà la gara per l'affidamento in argomento anche in presenza di una sola offerta valida.

POLIZIA DI STATO
SEZIONE POLIZIA STRADALE
REGGIO EMILIA
Viale Timavo 21 42121 Reggio Emilia
PEC: dipps210.0800@pecps.poliziadistato.it

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la suddetta procedura; in tal caso i soggetti che manifestino il loro interesse non potranno vantare alcuna pretesa.

La ditta, entro le ore 24.00 del 20° (ventesimo) giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sui siti istituzionali della Questura e Prefettura/UTG di Reggio Emilia, fissato per la scadenza della presente procedura, dovrà essere iscritta al MEPA con codice CPV 42933000-5 – Bando “Servizi” – Categoria “Servizio di gestione distributori automatici”.

Infine, si rappresenta che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs. 101/2018 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’articolo 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Vice Commissario Nicola DI LERNIA, Direttore del II° Settore della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia.

Il Responsabile unico del trattamento dei dati ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 è il Vice Commissario Nicola DI LERNIA, Direttore del II° Settore della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia.

Il Direttore dell’esecuzione del contratto, ai sensi dell’articolo 114, comma 7 e Allegato II.14 del citato Codice dei Contratti, è il Dott. Matteo CORSO, assistente in servizio presso l’Ufficio Amministrativo Contabile della Sezione Polizia Stradale di Reggio Emilia.

Reggio Emilia, data del protocollo

IL RUP
Vice Commissario della Polizia di Stato
Nicola DI LERNIA