



## QUESTURA DI CAGLIARI

Prot. data protocollo

DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO BALNEARE DELLA POLIZIA DI STATO “POETTO” DI CAGLIARI SITO IN VIALE DEL GOLFO 57, QUARTU SANT’ELENA, E DEI RELATIVI E CONNESSI SERVIZI, COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE DELLA STRUTTURA, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI, DI CUSTODIA DELLO STABILIMENTO E DELLE RELATIVE ATTREZZATURE, NONCHÉ DEL SERVIZIO DI BABY CLUB.

### IL QUESTORE

CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione del Fondo di Assistenza per il Personale della Polizia di Stato nella seduta del 21.11.2023, ha deliberato di delegare il Sig. Questore di Cagliari all’espletamento delle procedure ad evidenza pubblica ed alla stipulazione del relativo contratto per l’affidamento del servizio di gestione, per mesi 36, del centro balneare della Polizia di Stato “Poetto” di Cagliari sito in viale del golfo 57, Quartu Sant’Elena, e dei relativi e connessi servizi, comprese le attività di manutenzione della struttura, delle attrezzature e degli impianti, di custodia dello stabilimento e delle relative attrezzature nonché del servizio di baby club;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, art. 17, comma 1, secondo cui, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il quadro economico nel quale è indicato il valore presunto della concessione in Euro 747.000,00 (settecentoquarantasettemila/00) IVA esclusa;

VISTO il valore dell’affidamento in oggetto che risulta uguale a quello previsto dall’art. 50, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);

RITENUTO di dover svolgere la pubblica gara, previa indizione di “Avviso di indagine di mercato” e di adottare come criterio di aggiudicazione quello della migliore offerta economica ai sensi del combinato disposto dell’art. 108, comma 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e degli artt. 73 e 76 del R.D. n. 827/1924, espressa con un rialzo percentuale sull’importo del canone concessorio posto a base di gara;

### D E T E R M I N A

di procedere, previa indizione di “Avviso di indagine di mercato”, all’espletamento delle procedure per l’affidamento dei servizi in premessa, per mesi 36, mediante gara pubblica, ai sensi della normativa vigente del Codice degli appalti pubblici, adottando come criterio di aggiudicazione quello dell’offerta migliore, ai sensi del combinato disposto dell’art. 108, comma 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e degli artt. 73 e 76 del R.D. n. 827/1924, espressa



QUESTURA CAGLIARI

con un rialzo unico ed incondizionato in percentuale sull'importo del canone concessorio posto a base della gara; tale avviso di indagine di mercato verrà pubblicato sul sito istituzionale della Polizia di Stato – Questura di Cagliari;

1. Il Direttore Tecnico Capo Dott. Fabrizio SOLINAS è incaricato di svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Progetto;
2. Il V.Q. della Polizia di Stato D.ssa Rosa MANZO è incaricato di svolgere le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto.

Cagliari, data come da protocollo

Per il Questore a.p.c.

Il Vicario

Cannavale