

Spett.le Assessorato Turismo Artigianato e Commercio
Regione Autonoma della Sardegna

Ufficio territoriale di _____

DICHIARAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DELLO I.U.N. (IDENTIFICATIVO UNIVOCO NUMERICO) E DELLE CREDENZIALI DI ACCESSO AL SIREN PER ALLOGGI PRIVATI

(Locazioni occasionali a fini turistici, L.R. n. 16/2017, Art. 21 bis - Obbligo ISTAT D.Lgs. N. 322/1989 ss.mm.ii.)

Il/La sottoscritto/a:

Cognome _____ Nome _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

Codice Fiscale _____ residente a _____

C.A.P. _____ Prov. _____ Indirizzo _____ n. _____

Tel. _____ E-mail _____

DICHIARA

(in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate)

ai sensi dell'art. 21 bis della L.R. 16/2017, di locare un immobile ad uso abitativo con contratto di locazione turistica, stipulato da persone fisiche al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, in qualità di (barrare la casella):

Proprietario

Locatario/sublocatario/comodatario/etc.

Il/La sottoscritto/a dichiara altresì di aver presentato la prevista comunicazione¹ al Comune di

_____ in data _____

a mezzo (PEC/raccomandata/mail/posta ordinaria/etc...) _____

¹ L.R. 06 luglio 2018 n. 23 Disposizioni in materia di turismo. Modifiche alla legge regionale n. 16 del 2017 e alla legge regionale n. 2 del 2018.

Art. 6 - Modifiche all'articolo 21 della legge regionale n. 16 del 2017

"Art. 21 bis (Locazione occasionale a fini ricettivi) - Comma 1. La locazione occasionale a fini ricettivi è consentita previa comunicazione al comune territorialmente competente con l'indicazione del periodo di disponibilità e, comunque, in coincidenza con l'eventuale inserimento dell'unità immobiliare su un portale web di vendita on line."

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Indirizzo _____ n. _____ (piano _____)

Comune _____ C.A.P. _____ Prov. _____

Eventuale denominazione attribuita all' immobile (a cui riferire lo I.U.N.):

A disposizione degli ospiti:

N. camere da letto _____ **N. bagni** _____ **N. posti letto complessivi** _____
(N.B. il numero di posti letto deve essere conteggiato nel rispetto delle disposizioni contenute nei regolamenti comunali).

Periodo di disponibilità _____

Il sottoscritto, pertanto, richiede le credenziali di accesso al sistema SIRED per la comunicazione del "Movimento clienti" (Codice IST-00139)²

Allega:

- copia della comunicazione inviata al Comune territorialmente competente (allegato facoltativo);
- fotocopia del documento di identità in corso di validità.

Data _____

FIRMA

² **L.R. 06 luglio 2018 n. 23 Disposizioni in materia di turismo. Modifiche alla legge regionale n. 16 del 2017 e alla legge regionale n. 2 del 2018.**

Art.6 - Modifiche all'articolo 21 della legge regionale n. 16 del 2017

"Art. 21 bis (Locazione occasionale a fini ricettivi)

Comma 2. Il locatore comunica a fini statistici all'Assessorato regionale competente in materia di turismo i dati sul movimento dei clienti alloggiati secondo i termini e le modalità stabiliti dalla Giunta regionale e effettua le comunicazioni di pubblica sicurezza ai sensi del Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza (TULPS) all'autorità competente per territorio."

REGIME SANZIONATORIO

Legge Regionale 6 luglio 2018 n. 23 – Art. 8 Comma 1 "Dopo il comma 4 dell'articolo 26 della legge regionale n. 16 del 2017 è aggiunto il seguente: 4 bis. È soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria da euro 200 a euro 1.000 l'operatore che non rispetta gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 21 bis, commi 1'e 2."